

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΠΙΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΤΟΥ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΑΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΣΕΡΡΩΝ**

**ΜΕ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ  
ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑ  
ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΠΟΨΕΩΣ**

**Αριθμός Πρόσκλησης: Νο 5940/2016**

**Αναθέτουσα Αρχή: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΣΕΡΡΩΝ**

**Καταληκτική Ημερομηνία Υποβολής Προσφορών: 29.12.2016**

## Περιεχόμενα

Περιεχόμενα.....	2
<b>1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ &amp; ΟΡΟΙ .....</b>	<b>5</b>
Άρθρο 1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	5
Άρθρο 2. ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ .....	5
Άρθρο 3: ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ- ΠΑΡΟΧΗ ΔΙΕΥΚΡΙΝΗΣΕΩΝ .....	5
Άρθρο 4. ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ & ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ.....	6
Άρθρο 5: ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ .....	7
<b>2. ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ.....</b>	<b>8</b>
Άρθρο 6. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ.....	8
Άρθρο 7: ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ.....	8
Άρθρο 8. ΕΛΑΧΙΣΤΕΣ ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ .....	10
Άρθρο 9: ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ & ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ .....	12
<b>3. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ .....</b>	<b>13</b>
Άρθρο 10. ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ & ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ .....	13
Άρθρο 11. ΦΑΚΕΛΟΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ .....	14
Άρθρο 12. ΦΑΚΕΛΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ – ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ .....	14
Άρθρο 13. ΦΑΚΕΛΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ.....	15
<b>4. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ – ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....</b>	<b>16</b>
Άρθρο 14. ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ- ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ.....	16
Άρθρο 15. ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ – ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ .....	17

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΠΙΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**  
**ΠΡΟΣ ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΑΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΣΕΡΡΩΝ**

<b>ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ:</b>	<b>Η ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΠΟΨΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑ</b>
<b>ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ:</b>	ΕΠΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΔΙΑΚΟΣΙΑ ευρώ (7.200,00 €) συνολική εκτιμώμενη αξία συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., ύψους 24% και ποσού ΧΙΛΙΩΝ ΤΡΙΑΚΟΣΙΩΝ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΤΡΙΩΝ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΠΕΝΗΝΤΑ ΠΕΝΤΕ ΛΕΠΤΩΝ (1.393,55 €), ήτοι εκτιμώμενης δαπάνης ΠΕΝΤΕ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΟΚΤΑΚΟΣΙΩΝ ΕΞΙ ΕΥΡΩ & ΣΑΡΑΝΤΑ ΠΕΝΤΕ ΛΕΠΤΩΝ (5.806,45 €), μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.
<b>ΤΙΤΛΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:</b>	«ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΑΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΣΕΡΡΩΝ»
<b>ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:</b>	Από την υπογραφή της σύμβασης έως και την 31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2017 (31.12.2017).
<b>ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΔΑΠΑΝΗΣ:</b>	Η δαπάνη βαρύνει τον Προϋπολογισμό του Επιμελητηρίου Σερρών (Αρ. Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης 5938
<b>ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ &amp; ΩΡΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ</b>	Πέμπτη, 29 Δεκεμβρίου 2016, και ώρα Ελλάδος 12:00
<b>ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ:</b>	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΣΕΡΡΩΝ Διεύθυνση: Π. Κωστοπούλου 2, Τ. Κ. 62122 ΣΕΡΡΕΣ, Email: <a href="mailto:eves@otenet.gr">eves@otenet.gr</a> Τηλέφ: 23210 99731 Fax: 23210 99740
<b>ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ</b>	<b>ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΣΕΡΡΩΝ</b>

## ΤΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΣΕΡΡΩΝ

### ΠΡΟΣΚΑΛΕΙ

όλους τους οικονομικούς φορείς (φυσικά ΚΑΙ νομικά πρόσωπα ή ενώσεις ή κοινοπραξίες αυτών), με αντικείμενο δραστηριότητας τον καθαρισμό κτιρίων, να καταθέσουν ΓΡΑΠΤΕΣ σφραγισμένες προσφορές προς σύναψη σύμβασης με το Επιμελητήριο Σερρών για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας του Επιμελητηριακού Μεγάρου.

**Οι προσφορές κατατίθενται ή και αποστέλλονται, με οποιονδήποτε τρόπο, προς το Επιμελητήριο Σερρών (Γραφείο Διεύθυνσης, 1<sup>ος</sup> Όροφος Επιμελητηριακού Μεγάρου Σερρών, Π. Κωστοπούλου 2, 62 122, Σέρρες), τις εργάσιμες μέρες και ώρες, μέχρι την ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.**

**Καταληκτική Ημερομηνία Υποβολής Προσφορών: 29.12.2016, Πέμπτη και ώρα 12:00 π.μ.**

**Προσφορές που υποβάλλονται στην Υπηρεσία εκπρόθεσμα, επιστρέφονται χωρίς να αποσφραγιστούν.**

Πληροφορίες σχετικά με τους όρους διακήρυξης στο Γραφείο Διεύθυνσης του Επιμελητηρίου Σερρών, Τ:23210 99731, F: 2321099740, E: [eves@otenet.gr](mailto:eves@otenet.gr)

Η Πρόσκληση θα δημοσιευθεί: α) στον ιστότοπο «ΔΙΑΥΓΕΙΑ», β) στην ιστοσελίδα του ΚΗΜΔΗΣ και γ) στην επίσημη ιστοσελίδα του Επιμελητηρίου Σερρών.

**Τονίζεται ότι οι οικονομικοί φορείς πρέπει να υποβάλουν, επί ποινή αποκλεισμού, Ενιαίο Φάκελο Προσφοράς, περιλαμβάνοντας διακριτούς υπό-φάκελους δικαιολογητικών, οικονομικής και τεχνικής προσφοράς.**

Καλείται κάθε ενδιαφερόμενος να υποβάλει μία προσφορά σύμφωνα με τους όρους της παρούσης, οι οποίοι είναι υποχρεωτικοί και απαραίτατοι.

## **1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ & ΟΡΟΙ**

### **Άρθρο 1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

1.1. Αντικείμενο της παρούσας Πρόσκλησης είναι ο καθαρισμός του κτιρίου του Επιμελητηρίου Σερρών που βρίσκεται στην οδό Π. Κωστοπούλου 2, συνολικής επιφάνειας 1000 τμ, και αποτελείται από:

- **Ισόγειο** (είσοδος, δύο καταστήματα), επιφάνειας 250 τμ
- **Α' όροφος** (χώροι γραφείων Επιμελητηρίου Σερρών, τουαλέτες, διάδρομος, μπαλκόνι), επιφάνειας 250 τμ
- **Β' όροφος** (χώροι γραφείων, αίθουσα προβολής «ΕΡΜΗΣ», διάδρομο εξωτερικό, τουαλέτες), επιφάνειας 250 τμ
- **Εσωτερική σκάλα** που συνδέει τους ως άνω ορόφους

1.2. Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται από την ημερομηνία υπογραφής της έως την 31/12/2017.

### **Άρθρο 2. ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η συνολική προϋπολογισθείσα δαπάνη για τις ως άνω παρεχόμενες υπηρεσιών διάρκειας δώδεκα (12) μηνών ανέρχεται στο συνολικό ποσό των 7.200,00 ευρώ (επτά χιλιάδες διακόσια ευρώ), συμπεριλαμβανομένων των νόμιμων κρατήσεων, και του αναλογούντος ΦΠΑ.

Η ως άνω δαπάνη βαρύνει τον Τακτικό Προϋπολογισμό του Επιμελητηρίου Σερρών έτους 2017.(Αρ. Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης 5938).

Το συνολικό ποσό περιλαμβάνει όλα ανεξαιρέτως τα έξοδα και τις επιβαρύνσεις του τελικού Αναδόχου, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, για την παροχή υπηρεσιών που αποτελούν αντικείμενο της παρούσας Πρόσκλησης (αμοιβές, υπέρ τρίτων κρατήσεις, και άλλους φόρους, τέλη, κλπ).

Η αμοιβή θα είναι καταβλητέα με τη προγενέστερη έκδοση σχετικού τιμολογίου παροχής υπηρεσιών.

### **Άρθρο 3: ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ- ΠΑΡΟΧΗ ΔΙΕΥΚΡΙΝΗΣΕΩΝ**

Αναθέτουσα Αρχή είναι το Επιμελητήριο Σερρών.

Διεύθυνση αναθέτουσας αρχής: Π. Κωστοπούλου 2, Τ. Κ. 62122 ΣΕΡΡΕΣ

**Αρμόδια Υπηρεσία** για την παροχή πρόσθετων διευκρινήσεων ή και πληροφοριών είναι η Διεύθυνση του Επιμελητηρίου Σερρών, 1<sup>ος</sup> όροφος Επιμελητηριακού Μεγάρου Σερρών, επί της οδού Π. Κωστοπούλου 2, 62122

Τηλέφωνο: 23210 99731

Fax: 23210 99740

e-mail: [eves@otenet.gr](mailto:eves@otenet.gr)

Ενστάσεις κατά της νομιμότητας της διαδικασίας ανάθεσης με το αιτιολογικό της μη πληρότητας του παρόντος τεύχους, θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να ζητήσουν εγγράφως, από την Αναθέτουσα Αρχή, συμπληρωματικές πληροφορίες ή διευκρινήσεις για το περιεχόμενο της παρούσας Πρόσκλησης το αργότερο και τρεις (3) ημέρες πριν από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών.

#### **Άρθρο 4. ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ & ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ**

Η Παρούσα Πρόσκληση, και οι όροι που ενσωματώνονται, συμμορφώνεται με το κείμενο εθνικό και κοινοτικό δίκαιο που διέπει τις Δημόσιες Συμβάσεις, ως ισχύει, και ειδικότερα διεξάγεται σύμφωνα με τις εξής ακόλουθες διατάξεις:

1. Τον Ν. 2081/92 «Ρύθμιση του θεσμού των Επιμελητηρίων...» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν. 3419/2005 (ΦΕΚ 297/Α'/06.12.2005).
2. Την με αριθμό 333/1997 γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ. για τις εφαρμοστέες διατάξεις επί προμηθειών των Επιμελητηρίων και περί εκούσιας και όχι υποχρεωτικής υπαγωγής των τελευταίων στη διάταξη του άρθρου 38 του ΠΔ 394/1996.
3. Το Π.Δ. 363/1979 «Περί του τρόπου ενεργείας υπό των Εμπορικών και Βιομηχανικών – Επαγγελματικών και Βιοτεχνικών Επιμελητηρίων ως και των Χρηματιστηρίων Εμπορευμάτων, προμηθειών, μισθώσεων και εκμισθώσεων εν γένει, αγορών ή εκποιήσεων κινητών πραγμάτων εν γένει και εκτελέσεως εργασιών» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Π.Δ 118/2007 «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου (Κ.Π.Δ.)» (ΦΕΚ 150/Α'/07).
4. Τις διατάξεις του Ν.2286/1995 (ΦΕΚ 19/Α'/95) "Προμήθειες του δημόσιου τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων".
5. Τα άρθρα 82 έως 85 του Ν. 2362/1995 «Περί Δημοσίου Λογιστικού Ελέγχου των Δαπανών του Κράτους και άλλες Διατάξεις» (ΦΕΚ 247/Α'/95).
6. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις περί Έργων, Προμηθειών, Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ 147/ Α'/ 08.08.2016)
7. Τις διατάξεις του άρθρ. 68 του ν. 3863/2010 «Νέο Ασφαλιστικό Σύστημα και συναφείς διατάξεις και ρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις» (ΦΕΚ Α' 115/15.07. 2010)
8. Τις διατάξεις του άρθρ 22 του Ν.4144/2013 «Αντιμετώπιση της παραβατικότητας στην Κοινωνικής Ασφάλιση και στην αγορά εργασίας και λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας.» ΦΕΚ Α 88/18.4.2013

9. Τη με αρ. ΔΕ 49/22-12-2016 απόφαση της Διοικητικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίνονται οι όροι δημοπράτησης της παρούσας πρόσκλησης.

10. ΑΔΑΜ Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης: 16REQ005628129

#### **Άρθρο 5: ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ**

Η Πρόσκληση δημοσιεύτηκε:

- α) Στην ιστοσελίδα του ΔΙΑΥΓΕΙΑ
- β) Στην ιστοσελίδα του ΚΗΜΔΗΣ
- γ) Στην ιστοσελίδα της Αναθέτουσας Αρχής

Αντίτυπο Περίληψης τοιχοκολλήθηκε στο Επιμελητηριακό Μέγαρο (έδρα της Αναθέτουσας Αρχής).

## **2. ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

### **Άρθρο 6. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

- 6.1.** Δικαίωμα υποβολής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή ενώσεις ή κοινοπραξίες αυτών και συνεταιρισμοί, που έχουν συσταθεί σύμφωνα με τη νομοθεσία ενός Κράτους -Μέλους της ΕΕ, και έχουν την καταστατική τους έδρα, την κεντρική διοίκηση ή την κύρια εγκατάστασή τους στο εσωτερικό της ΕΕ, του ΕΟΧ και στο εσωτερικό των χωρών που είναι συμβαλλόμενα μέρη της Συμφωνίας Δημοσίων Συμβάσεων του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου (ΠΟΕ).
- 6.2.** Οι παραπάνω οικονομικοί φορείς, επί ποινή αποκλεισμού, πρέπει να λειτουργούν νόμιμα με αντικείμενο δραστηριότητας, από τη σύστασή τους, την παροχή υπηρεσιών καθαρισμού κτιρίων, καθώς και να είναι εγγεγραμμένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.Μ.Η) και στο Μητρώο Επιμελητηρίου.
- 6.3.** Στην περίπτωση των ενώσεων, δεν απαιτείται να έχουν λάβει συγκεκριμένη νομική μορφή, προκειμένου να υποβάλουν προσφορά. Η Αναθέτουσα όμως, διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από την προσφέρουσα Ένωση, πριν την υπογραφή σύμβασης, να συστήσει Κοινοπραξία.
- 6.4.** Επισημαίνεται ότι κάθε οικονομικός φορέας δεν μπορεί να μετέχει σε περισσότερες από μια προσφορές.

### **Άρθρο 7: ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

Κάθε ένας από τους προσφέροντες υποχρεούται, επί ποινή αποκλεισμού, να καταθέσει, μαζί με την Αίτηση Επιβεβαίωσης Ενδιαφέροντος, Φάκελο Δικαιολογητικών.

- 7.1.** Ο Φάκελος «**ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ**» περιλαμβάνει, επί ποινή αποκλεισμού, για όλους τους προσφέροντες:

#### **α) Αίτηση Επιβεβαίωσης Ενδιαφέροντος**

Η Αίτηση έχει μορφή Επιστολής προς το Επιμελητήριο Σερρών, περιλαμβάνοντας όλα τα σχετικά στοιχεία της Πρόσκλησης καθώς και αναλυτικά τα εταιρικά στοιχεία του Προσφέροντα καθώς και τα στοιχεία επικοινωνίας. Υπογράφεται από τον νόμιμο εκπρόσωπο του Προσφέροντα. Σε περίπτωση Ένωσης, η Αίτηση υπογράφεται από τους νόμιμους εκπροσώπους όλων των συμμετεχόντων και δηλώνονται επίσης τα ποσοστά συμμετοχής κάθε μέλους και ο κοινός νόμιμος εκπρόσωπος της ένωσης.

Επίσης στην αίτηση πρέπει να αναγράφεται η χρονική ισχύς της προσφοράς, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των 120 ημερολογιακών ημερών από την επομένη της ημερομηνίας διενέργειας του διαγωνισμού.

- β) Υπεύθυνη Δήλωση** του άρθρου 8 του Ν.1599/86, υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπο του προσφέροντος, με την οποία δηλώνεται :



i. Τα πλήρη στοιχεία της Πρόσκλησης στον οποίο συμμετέχουν και ειδικότερα ότι

- η προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους της παρούσας διακήρυξης, των οποίων έλαβε γνώση και αποδέχεται ανεπιφύλακτα
- ο χρόνος ισχύος της προσφοράς δεν είναι μικρότερος του προβλεπόμενου από την παρούσα πρόσκληση
- παραιτείται από κάθε δικαίωμα αποζημίωσης για οποιαδήποτε απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, ιδίως περί αναβολής ή της ακύρωσης της διαδικασίας ή της υπαναχώρησης αυτής, ή την κρίση του αρμόδιου οργάνου επιλογής.

ii. ότι μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς:

- διατηρούν συνολικά τις προϋποθέσεις συμμετοχής κατά τα σχετικώς οριζόμενα στην παρούσα πρόσκληση και δεν συντρέχει κανείς από τους λόγους αποκλεισμού των αρθρ 73 & 74 του ν4412/ 08.08.2016 (ΦΕΚ Α' 147).
- πληρούν και συμμορφώνονται απόλυτα με τις υποχρεώσεις στους τομείς του κοινωνικοασφαλιστικού και του εργατικού δικαίου της παρ. 2 του άρθ 18 του ν4412/ 08.08.2016 (ΦΕΚ Α' 147), ενώ, προς απόδειξη, θα προσκομίσουν συνημμένα με την προσφορά τους τα στοιχεία της παρ. 1 του άρθ 68 του ν 3863/ 15.07.2010 (ΦΕΚ Α115') ως ισχύει.

γ) **Πιστοποιητικό οικείου Επιμελητηρίου**, εκ του οποίου να προκύπτει η εγγραφή τους σ' αυτό, μέχρι της υποβολής προσφοράς, καθώς και το ειδικό επάγγελμα τους.

δ) **Βεβαίωση Έναρξης Εργασιών** από την Αρμόδια ΔΟΥ ως και βεβαίωση για τυχόν μεταβολές (μόνο σε περίπτωση προσφερόντων φυσικών προσώπων).

ε) **Βεβαίωση του Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ)** (μόνο σε περίπτωση προσφέροντος νομικού προσώπου) περί τροποποιήσεων του καταστατικού και μεταβολών της εταιρείας

στ) **Πιστοποιητικά**, από την αρμόδια κατά περίπτωση αρχή, **Φορολογικής & Ασφαλιστικής** (κύριας και επικουρικής) **Ενημερότητας, ως ισχύει**, κατά την ημέρα υποβολής της προσφοράς.

ζ) **Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου ή άλλου ισοδύναμου εγγράφου** που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική αρχή ή διοικητική αρχή του κράτους –μέλους έδρας του προσφέροντα και ειδικότερα:

**Για Φυσικά Πρόσωπα:**

(1) **Απόσπασμα ποινικού μητρώου** έκδοσης του τελευταίου τριμήνου, από το οποίο να προκύπτει, ότι δεν έχουν καταδικασθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση, για κάποιο από τα αδικήματα του άρθ. 73 & 74 του ν4412/ 08.08.2016 (ΦΕΚ Α' 147) ή για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, της δωροδοκίας, νομιμοποίησης εσόδων από παράνομες δραστηριότητες και της δόλιας χρεωκοπίας.

**Για νομικά πρόσωπα ημεδαπά ή αλλοδαπά:**

Εκτός του ανωτέρω, τα εξής ακόλουθα:

(1) Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, έκδοσης του τελευταίου εξαμήνου, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν τελούν σε πτώχευση και, επίσης, ότι δεν τελούν σε διαδικασία κήρυξης πτώχευσης.

(2) Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, έκδοσης του τελευταίου εξαμήνου, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν τελούν υπό κοινή εκκαθάριση του κ.ν. 2190/1920, όπως εκάστοτε ισχύει, ή ειδική εκκαθάριση του ν. 1892/1990 (Α'101), όπως εκάστοτε ισχύει, ή άλλες ανάλογες καταστάσεις (μόνο για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα) και, επίσης, ότι δεν τελούν σε διαδικασία έκδοσης των ως άνω αποφάσεων

(3) Ειδικότερα, για τα ανωτέρω νομικά πρόσωπα η υποχρέωση ισχύει και για τους διαχειριστές, στις περιπτώσεις των εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και των προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) και για τον πρόεδρο και διευθύνοντα σύμβουλο για τις ανώνυμες εταιρείες (Α.Ε.).

#### **Για Συνεταιρισμούς/ Ενώσεις :**

Εκτός των ανωτέρω, τα εξής ακόλουθα:

(1) Απόσπασμα ποινικού μητρώου έκδοσης του τελευταίου τριμήνου, ή άλλο ισοδύναμο έγγραφο αρμόδιας διοικητικής ή δικαστικής αρχής της χώρας εγκατάστασης από το οποίο να προκύπτει ότι ο πρόεδρος του Διοικητικού του Συμβουλίου δεν έχει καταδικασθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση.

(2) Βεβαίωση αρμόδιας αρχής ότι ο Συνεταιρισμός λειτουργεί νόμιμα.

(3) Τα παραπάνω κατά περίπτωση δικαιολογητικά, για κάθε προσφέροντα που συμμετέχει στην Ένωση.

**7.2.** Εάν σε κάποια χώρα δεν εκδίδονται τα παραπάνω πιστοποιητικά ή έγγραφα, ή δεν καλύπτουν όλες τις παραπάνω περιπτώσεις, πρέπει επί ποινή αποκλεισμού να αντικατασταθούν από ένορκη βεβαίωση του διαγωνιζομένου, ή από υπεύθυνη δήλωση ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού οργανισμού του κράτους καταγωγής ή προέλευσης.

#### **Άρθρο 8. ΕΛΑΧΙΣΤΕΣ ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

Πέραν των δικαιολογητικών που περιλαμβάνονται στο ανωτέρω άρθρο, οι προσφέροντες υποχρεούνται να περιλάβουν στο Φάκελο των Δικαιολογητικών συμμετοχής, **επί ποινή αποκλεισμού**, τα παρακάτω δικαιολογητικά:

##### **Α. Δικαιολογητικά Πιστοποίησης Τεχνικής & Επαγγελματικής Ικανότητας- Εμπειρίας**

Κάθε οικονομικός φορέας οφείλει να αποδείξει ότι διαθέτει την κατάλληλη οργάνωση, δομή και μέσα, για την άρτια και καλή εκτέλεση της σύμβασης, καταθέτοντας με την προσφορά του (εντός του Φακέλου Δικαιολογητικών) γενικές πληροφορίες για τη δραστηριότητα, την υποδομή, το απασχολούμενο προσωπικό, καθώς και την προϋπηρεσία του σε συναφή δημόσια έργα.

Η επαγγελματική του ικανότητα τεκμηριώνεται με τα παρακάτω δικαιολογητικά, που κάθε προσφέρων οφείλει επί ποινή αποκλεισμού να υποβάλλει διακριτά στο φάκελο των δικαιολογητικών:

- α) λίστα/ απλή αναφορά εργασιών που εκτελέστηκαν την τελευταία πενταετία, συνοδευόμενος από πιστοποιητικά ορθής εκτέλεσης και ολοκλήρωσης των εργασιών
- β) λίστα/ απλή αναφορά κυριότερων παρεχόμενων υπηρεσιών σε δημόσιους φορείς με αναφορά του αντίστοιχου ποσού, της ημερομηνίας και του δημόσιου παραλήπτη ή και Βεβαιώσεις Καλής Εκτέλεσης Έργου από φορείς του ευρύτερου Δημοσίου
- γ) ονομαστική αναφορά στα έτη εμπειρίας καθενός από το προσωπικό που ο πάροχος θα έχει στη διάθεση του κατά την εκτέλεση της σύμβασης
- δ) περιγραφή ενδεικτική του εξοπλισμού που διαθέτει αλλά και των ειδικότερων μέτρων ποιότητας και περιβαλλοντικής διαχείρισης που ο οικονομικός φορέας λαμβάνει κατά την εκτέλεση της σύμβασης, όπως ενδεικτικά επισημαίνονται
  - Δήλωση σχετικά με μηχανήματα/ τεχνικό εξοπλισμό, κλπ
  - αναφορά προέλευσης και ποιότητας υλικών καθαριότητας
  - συχνότητα καθαριότητας ανά χώρο του κτιρίου
  - συχνότητα καθαρισμού ειδικών σημείων εντός των χώρων (τζάμια, πόρτες, εσωτερικό βιβλιοθήκης κλπ)

## **B. Δικαιολογητικά Τήρησης Υποχρεώσεων του Κοινωνικοασφαλιστικού & Εργατικού Δικαίου**

Κάθε οικονομικός φορέας οφείλει να αποδείξει, **επί ποινή αποκλεισμού**, ότι συμμορφώνεται με τις υποχρεώσεις στους τομείς του κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου της παρ.2 του άρθ 18 του ν4412/ 08.08.2016 (ΦΕΚ Α' 147), προσκομίζοντας, σε διακριτή κατηγορία, στον Φάκελο Δικαιολογητικών, τα εξής **κατ' ελάχιστον στοιχεία** της παρ. 1 του 68 του ν 3863/ 15.07.2010 (ΦΕΚ Α115') ως ισχύει, και ειδικότερα:

- α) Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο.
- β) Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας.
- γ) Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.
- δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.
- ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.
- στ) Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο, όταν πρόκειται για καθαρισμό χώρων.

Οι προσφέροντες υποχρεούνται, με ποινή αποκλεισμού, να εξειδικεύουν τα ανωτέρω στοιχεία σε χωριστό κεφάλαιο της προσφοράς τους.

Στην προσφορά τους πρέπει να υπολογίζουν εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλώσιμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων.

Επιπροσθέτως, υποχρεούνται να επισυνάψουν στην προσφορά αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι

**Σημειώνεται ότι :**

Το αρμόδιο όργανο επιλογής μπορεί να ζητήσει συμπληρώσεις ή και αποσαφηνίσεις επί των δικαιολογητικών σύμφωνα με το άρθρο 102 του Ν. 4412/2016, που αφορούν στη τεχνική ικανότητα ή και επάρκεια των προσφερόντων σε όρους του κοινωνικοασφαλιστικού & εργατικού Δικαίου και οι προσφέροντες υποχρεούνται να ενεργήσουν μέσα στην προθεσμία που τάσσεται, διαφορετικά η προσφορά απορρίπτεται.

Κάθε έλλειψη ή ανακρίβεια που θα διαπιστωθεί στα δικαιολογητικά μετά από τις συμπληρώσεις και αποσαφηνίσεις, θα συνεπάγεται τον αποκλεισμό του διαγωνιζομένου.

**Άρθρο 9: ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ & ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

- 9.1.** Σε περίπτωση μη υποβολής οποιουδήποτε από τα δικαιολογητικά και τις κατ' ελάχιστον απαιτήσεις της παρούσας πρόσκλησης, η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.
- 9.2.** Μετά την κατάθεση της προσφοράς δεν γίνεται αποδεκτή, αλλά απορρίπτεται ως απαράδεκτη, κάθε υποβολή συμπληρωματικών ή και διευκρινιστικών στοιχείων, εκτός εκείνων που τυχόν ζητηθούν την αρμόδια υπηρεσία/ όργανο επιλογής της αναθέτουσας.

### 3. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

#### Άρθρο 10. ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ & ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

- 10.1.** Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να **υποβάλλουν ΚΛΕΙΣΤΟ σφραγισμένο** Φάκελο Προσφοράς προς το Επιμελητηριακό Μέγαρο Σερρών, Οδός Π. Κωστοπούλου 2, Τ.Κ. 62122, 1ος όροφος (Γραφείο Διεύθυνσης).
- 10.2.** Οι Φάκελοι Προσφοράς, που θα λάβουν πρωτόκολλο εισερχομένου από την αρμόδια Υπηρεσία με την υποβολή τους, **θα πρέπει να έχουν έξωθεν τις εξής ακόλουθες ενδείξεις:**

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ** (Επωνυμία, Διεύθυνση, ΑΦΜ, πλήρη στοιχεία επικοινωνίας)

**ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΠΡΟΣ ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΑΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΣΕΡΡΩΝ**

Αριθμός Πρόσκλησης Νο 5940/2016

Αναθέτουσα Αρχή: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΣΕΡΡΩΝ

Καταληκτική Ημερομηνία Υποβολής Προσφορών: 29<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

**«Να μην ανοιχθεί από την ταχυδρομική υπηρεσία ή το πρωτόκολλο »**

- 10.3.** Ο Φάκελος Προσφοράς, **επί ποινή αποκλεισμού**, πρέπει να περιλαμβάνει ξεχωριστά τρεις (3) υποφακέλους: τα Δικαιολογητικά Συμμετοχής, την Τεχνική Προσφορά και την Οικονομική Προσφορά αντίστοιχα.
- 10.4.** Όλοι οι επιμέρους υπό- φάκελοι αναγράφουν τον τίτλο του υποφακέλου Προσφοράς, την επωνυμία της αναθέτουσας, τον τίτλο και αριθμό της Πρόσκλησης και την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών.
- 10.5.** Οι οικονομικοί φορείς πρέπει να υποβάλουν τις Προσφορές τους, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα πρόσκληση, **μέχρι την 29<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016, ημέρα Πέμπτη, και ώρα 12.00, στην έδρα της Αναθέτουσας Αρχής, Π. Κωστοπούλου 2, Σέρρες ΤΚ 62122.** Οι προσφορές μπορούν να αποστέλλονται με οποιοδήποτε τρόπο πλην του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου. Προσφορές που θα κατατεθούν μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα, δεν αποσφραγίζονται, αλλά επιστρέφονται ως εκπρόθεσμες.
- 10.6.** Η Αναθέτουσα Αρχή ουδεμία ευθύνη φέρει για τη μη εμπρόθεσμη παραλαβή της Προσφοράς ή για το περιεχόμενο των φακέλων που τη συνοδεύουν.
- 10.7.** Με την υποβολή της Προσφοράς θεωρείται ότι ο προσφέρων αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας πρόσκλησης. Αντιπροσφορά ή τροποποίηση της Προσφοράς ή πρόταση που κατά την κρίση της αρμόδιας Επιτροπής εξομοιώνεται με εναλλακτική προσφορά είναι απαράδεκτη και δεν λαμβάνεται υπόψη.

## Άρθρο 11. ΦΑΚΕΛΟΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ

Ο φάκελος «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ» πρέπει να περιέχει τα νομιμοποιητικά στοιχεία και άλλα απαραίτητα δικαιολογητικά του οικονομικού φορέα προς τις τυπικές, και τεχνικές απαιτήσεις συμμετοχής στη διαδικασία ανάθεσης και τα οποία προσδιορίζονται στο άρθρο 7 και στο άρθρο 8.

Σημειώνεται ότι επί ποινή αποκλεισμού οι υποψήφιοι οικονομικοί φορείς υποχρεούνται στην προσφορά τους να περιλαμβάνουν διακριτά τα στοιχεία της παρ 1 του του ν 3863/ 15.07.2010 (ΦΕΚ Α115') ως ισχύει.

## Άρθρο 12. ΦΑΚΕΛΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ – ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Ο φάκελος "ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ" θα πρέπει επί ποινή αποκλεισμού να καλύπτει το σύνολο των κατ' ελάχιστον ακόλουθων «ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ», και να υποβληθεί με τη μορφή τεχνικής έκθεσης:

α) Ο καθαρισμός των χώρων που αναφέρονται ανωτέρω, θα γίνεται κάθε μέρα, μετά τις 15:00.

β) Ο καθαρισμός των τουαλετών του 4<sup>ου</sup> ορόφου θα γίνεται τουλάχιστον μία φορά την εβδομάδα.

γ) Ο καθαρισμός των Αιθουσών Συνεδριάσεων (2<sup>ο</sup> όροφο) θα γίνεται τουλάχιστον μια φορά την εβδομάδα, εκτός επιπλέον των έκτακτων περιπτώσεων χρήσης τους.

δ) Ο εξοπλισμός και τα είδη καθαρισμού θα βαρύνουν τον ανάδοχο πλην χαρτιού υγείας, κρεμοσάπουνου και χειροπετσετών, που βαρύνουν την Αναθέτουσα. Ιδιαίτερη βαρύτητα θα πρέπει να δοθεί σε ό, τι αφορά τα απαραίτητα υλικά απολύμανσης των χώρων υγιεινής. Τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα πρέπει να είναι φιλικά προς το περιβάλλον.

ε) Κάθε τυχόν πρόβλημα/ ζημία που θα προκύψει στους άνω χώρους (π.χ. διαρροή νερού, σπάσιμο ή χάλασμα βρυσών κλπ) θα πρέπει να αναφέρεται αμέσως στη Διεύθυνση του Επιμελητηρίου.

στ) Στην περίπτωση που ο ανάδοχος δεν εκτελεί τις συμβατικές του υποχρεώσεις κατά τον κατάλληλο τρόπο και δεν συμμορφώνεται με τις υποδείξεις ως προς τον τρόπο εκτέλεσης του έργου του, δεν φροντίζει για την αποκατάσταση των ελλείψεων ή παραλείψεων, αν δεν καθαρίζει καθόλου ή καθαρίζει πλημμελώς οποιονδήποτε χώρο που περιγράφεται στο αντικείμενο του έργου δέχεται τις συστάσεις και τις παρατηρήσεις του Διευθυντή του Επιμελητηρίου Σερρών. Σε περίπτωση που πέραν των συστάσεων, συνεχίζει να μην ανταποκρίνεται στις συμβατικές του υποχρεώσεις πέρα των τριών επαναλήψεων (αθροιστικά για όλη τη διάρκεια της σύμβασης), παύει η συνεργασία μαζί του επ' αόριστον, χωρίς να γεννιέται καμία άλλη υποχρέωση της Αναθέτουσας.

ζ) Επαρκές προσωπικό το οποίο να καλύπτει την αποδοτική και χωρίς καθυστερήσεις εκτέλεση των υπηρεσιών σε καθημερινή βάση

Είναι θεμιτό οποιοδήποτε επιπλέον στοιχείο το οποίο τεκμηριώνει πληρέστερα την πρόταση του προσφέροντα και απαντά στις επιμέρους απαιτήσεις που τίθενται ανωτέρω.

### **Άρθρο 13. ΦΑΚΕΛΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

**13.1.** Ο φάκελος "ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ" θα πρέπει να συνταχθεί και να υποβληθεί σύμφωνα με τις παρακάτω οδηγίες, προκύπτοντας με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή . Σε κάθε άλλη περίπτωση, η οικονομική προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Ειδικότερα, επί ποινή αποκλεισμού, πρέπει να αναφέρεται (αριθμητικώς και ολογράφως) το καθαρό προσφερόμενο ποσό, ο αναλογών Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) και το συνολικά προσφερόμενο ποσό, κατά τις υποδείξεις του παρακάτω Πίνακα.

<b>ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΟ ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ</b>	<b>ΜΟΝΑΔΑ</b>	<b>ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ</b>	<b>ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ</b>
Προφερόμενο Τίμημα χωρίς ΦΠΑ	ΕΥΡΩ		
Αναλογών ΦΠΑ (24%)	ΕΥΡΩ		
Συνολικό τίμημα με ΦΠΑ	ΕΥΡΩ		

**13.2.** Δεκτές γίνονται μόνο ενσφράγιστες προσφορές και υπογεγραμμένες από τον νόμιμο εκπρόσωπο. Σε αντίθετη περίπτωση απορρίπτεται η προσφορά.

**13.3.** Δεν επιτρέπεται η υποβολή προσφοράς με τιμή μεγαλύτερη της εκτιμώμενης αξίας.

**13.4.** Οι προσφερόμενες τιμές είναι σταθερές καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και δεν αναπροσαρμόζονται. Προσφορές που θέτουν όρο αναπροσαρμογής της τιμής απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

**13.5.** Εάν, η προσφορά φαίνεται ασυνήθιστα χαμηλή σε σχέση με το αντικείμενό της, η αναθέτουσα αρχή, πριν να απορρίψει την προσφορά αυτή, ζητεί γραπτώς διευκρινίσεις τις οποίες τυχόν κρίνει σκόπιμες, κατά τις ισχύουσες διατάξεις των άρθρ. 88 -89 του ν4412/08.08.2016 (ΦΕΚ Α' 147). Σε κάθε περίπτωση, η Αναθέτουσα διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τους προσφέροντες τεκμηρίωση του ευλόγου ή μη των προσφερόμενων τιμών, οι δε προσφέροντες υποχρεούνται να παρέχουν τις σχετικές διευκρινίσεις.

#### **4. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ – ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

##### **Άρθρο 14. ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ- ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

**14.1.** Κριτήριο ανάθεσης της παρούσης σύμβασης παροχής υπηρεσιών καθαρισμού είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφοράς.

**14.2.** Κατά τη διαδικασία αξιολόγησης, πραγματοποιείται συνδυαστική βαθμολόγηση της προσφοράς, με βάση τα τεχνικά και οικονομικά στοιχεία που υποβάλλονται, και εκ της οποίας προκύπτει ο Συνολικός Βαθμός (ΣΒ).

Οι προσφέροντες κατατάσσονται σε φθίνουσα σειρά Συνολικού Βαθμού (ΣΒ). Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ με τον υψηλότερο ΣΒ είναι ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ της Σύμβασης.

**14.3.** Ειδικότερα, η αξιολόγηση των τεχνικών στοιχείων των προσφορών συνίσταται στη βαθμολόγηση των παρακάτω κριτηρίων με τους αντίστοιχους συντελεστές βαρύτητας.

Η βαθμολογία της τεχνικής προσφοράς είναι 100 όταν καλύπτονται όλες οι αναφερόμενες απαιτήσεις/ προδιαγραφές και αυξάνεται έως 120 όταν υπερκαλύπτονται κάποιες από τις υποχρεωτικές ή και λοιπές απαιτήσεις της πρόσκλησης.

<b>ΕΙΔΟΣ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ</b>	<b>ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΒΑΡΥΤΗΤΑΣ</b>
<b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Α: ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑ &amp; ΕΜΠΕΙΡΙΑ</b>	<b>70 %</b>
1.Επαγγελματική Εμπειρία (προϋπηρεσία σε δημόσια και ιδιωτικά έργα/ εμπειρία &οργάνωση προσωπικού/ αριθμός εργαζομένων/ τ.μ. ανά άτομο)	40%
2. Προέλευση & ποιότητα υλικών/ εξοπλισμού καθαριότητας	30%
<b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β: ΟΡΓΑΝΩΣΗ – ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ</b>	<b>30 %</b>
1. Δομή και αποτελεσματικότητα της οργάνωσης ( ειδικότερα: συχνότητα καθαρισμού & ειδικών σημείων εντός των προβλεπόμενων χώρων/ ημέρες & ώρες εργασίας, κλπ)	20%
2. Διαδικασίες επικοινωνίας με την Αναθέτουσα Αρχή προς άμεση αποκατάσταση τυχόν ζημιών/ προβλημάτων εντός του κτιρίου	10%
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>100%</b>

**14.4.** Η πλέον συμφέρουσα Προσφορά θα προκύψει από τη συσχέτιση της βαθμολόγησης των τεχνικών προσφορών των προσφερόντων κατά ποσοστό 80% και των αντίστοιχων οικονομικών προσφορών κατά ποσοστό 20%.

Η συνολική βαθμολογία της τεχνικής και οικονομικής προσφοράς προκύπτει ως εξής:



$$\Sigma B = \frac{B_{TA} \text{ Προσφέροντος}}{\text{Υψηλότερη } B_{TA}} * 0,80 + \frac{\text{Χαμηλότερη ΟΠ}}{\text{ΟΠ Προσφέροντος}} * 0,20$$

όπου:

**ΟΠ** = η οικονομική προσφορά, και **B<sub>TA</sub>** = ο βαθμός τεχνικής αξιολόγησης, όπως αυτός προσδιορίζονται αναλυτικά με βάση τα αναφερόμενα στις προηγούμενες παραγράφους.

Ως πλέον συμφέρουσα προσφορά, θα θεωρηθεί εκείνη που παρουσιάζει το μεγαλύτερο βαθμό **ΣΒ**. Σε περίπτωση ισοβαθμίας, οι προσφορές που ισοβαθούν κατατάσσονται κατά φθίνουσα σειρά του βαθμού τεχνικής αξιολόγησης (**B<sub>TA</sub>**).

- 14.5.** Η αρμόδια υπηρεσία της αναθέτουσας διατηρεί το δικαίωμα να προσκαλέσει τους προσφέροντες να παρουσιάσουν και να αναλύσουν την πρότασή τους προφορικά και να θέσει διευκρινιστικές ερωτήσεις.

#### **Άρθρο 15. ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ – ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

- 15.1.** Η κατακύρωση γίνεται τελικά στον προσφέροντα με την υψηλότερη συνολική βαθμολογία (ΣΒ), εξ αυτών που οι προσφορές τους έχουν κριθεί ως αποδεκτές σύμφωνα με τους όρους της παρούσης.

- 15.2.** Το αποτέλεσμα κοινοποιείται μέσω της υπηρεσίας της αναθέτουσας στον Ανάδοχο, ο οποίος και προσκαλείται προς υπογραφή σχετικής σύμβασης. Στην περίπτωση που δεν προσέλθει εντός της προθεσμίας που τάσσεται από την αναθέτουσα, προσκαλείται ο αμέσως επόμενος σε σειρά ΣΒ. Το αντικείμενο της σύμβασης ταυτίζεται με την τεχνική προσφορά του αναδόχου και συμμορφώνεται με τους όρους της παρούσης πρόσκλησης, ενώ το συμβατικό τίμημα αποτελεί τη τιμή της οικονομικής του προσφοράς.

- 15.3.** Το Επιμελητήριο Σερρών, σε οποιοδήποτε στάδιο και για οποιοδήποτε λόγο, διατηρεί το δικαίωμα αναβολής ή ματαίωσης της παρούσης διαδικασίας σύναψης δημόσιας σύμβασης, κατά τα σχετικά πάντα οριζόμενα στο αρθρ. 106 του ν 4412/ 08.08.2016 (ΦΕΚ Α' 147) ως ισχύει. Σε περίπτωση ματαίωσης της διαδικασίας, οι συμμετάσχοντες σε αυτή δεν θα έχουν δικαίωμα αποζημίωσης για οποιονδήποτε λόγο.

**Για το Επιμελητήριο Σερρών**

**Ο Πρόεδρος**

**Χρήστος Μέγκλας**